



מספר רישום: [REDACTED] | נוסד: 8 / 2008
מעמד משפטי: חברה פרטית
סטטוס משפטי: פעילה

סלחא אל דין משהד 1696700
[REDACTED]
[REDACTED]

תחום עיסוק:
בניה, עבודות כלליות הרכבת ציוד לבנין ובניה הנדסית.

שיווק והפצה:
התפלגות המכירות: כל המכירות לשוק מקומי.

מחזור הכנסות:
ל-2025 5,968 אלפי ש"ח.
מחזור הכנסות:
ל-2024 1,524 אלפי ש"ח.
מחזור הכנסות:
ל-2023 2 אלפי ש"ח.

רכש ותנאי תשלום:
התפלגות הרכישות: כל הרכישות בשוק המקומי.
אשראי: מספקים בארץ - אשראי שוטף + 30 ימים

מועסקים:
12 (04/2026)



המלצת אשראי D&B

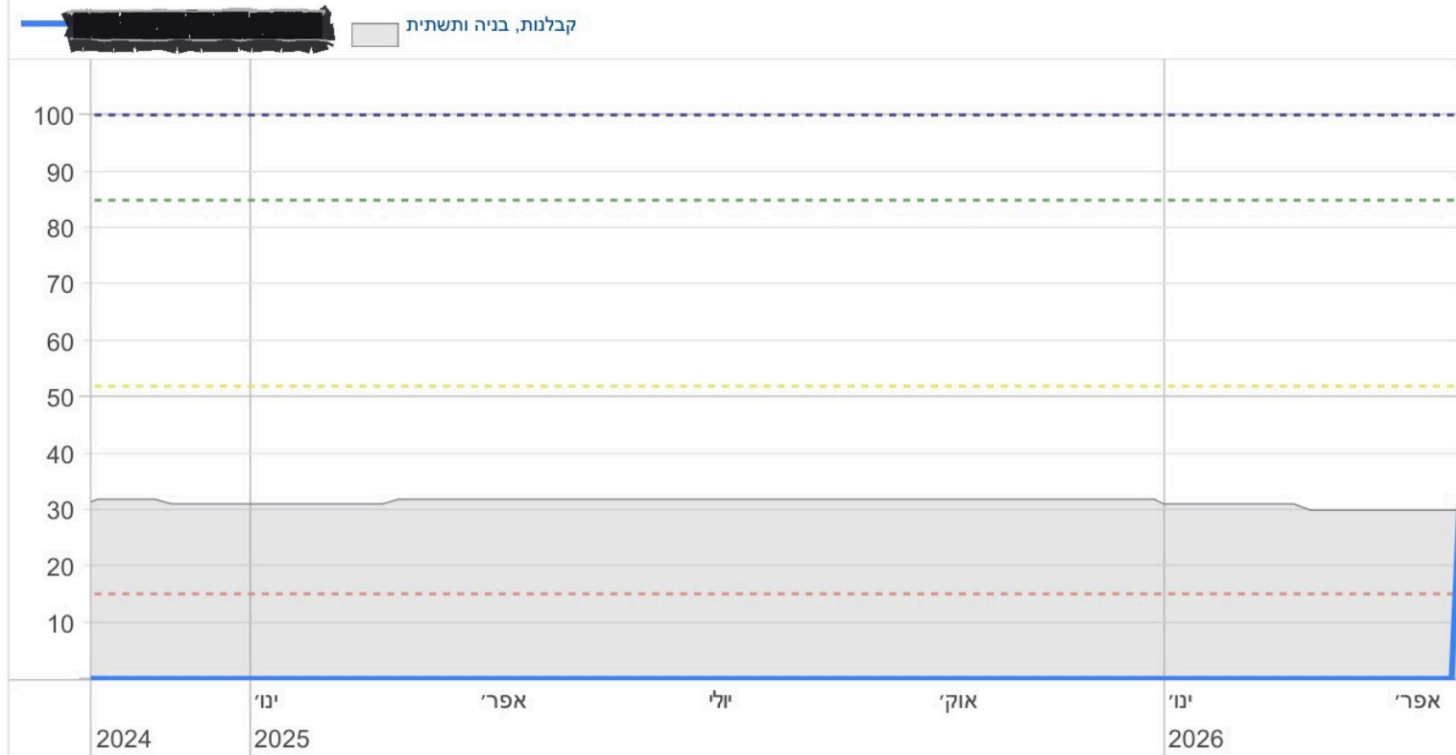
מסגרת אשראי מומלצת הינה 150 אלפי ש"ח. המלצה זו אינה מתייחסת לספק מרכזי/גדול.

המידע שאותר	
לא אותרו התרעות מהותיות מאוד ב-24 חודשים אחרונים	✓
לא אותרו חוזרים ב-24 חודשים אחרונים	✓
לא אותרו פיגורים ב-24 חודשים אחרונים	✓
לא אותרו חשבונות מוגבלים מעודכן לתאריך 28/04/2026	✓

בין הגורמים אשר השפיעו על הדירוג

1. החברה ותיקה מאוד, פעילה משנת 2008
2. הענף בו פועלת החברה הינו בדירוג סיכון גבוה יחסית לענפים אחרים
3. ספקים מדווחים על תשלומים המתבצעים בדיוקנות
4. לחברה הון חוזר חיובי

דנס סקור



תמצית נתונים

נכון לתאריך 29/04/2026

חוות דעת אנליסט

לאור המידע שהתקבל, להערכתנו דירוג החברה משקף את סיכון ההתקשרות עמה.

פעילות עסקית



חברה פרטית אשר נוסדה בשנת 2008, וחזרה לפעילות בחודש אוגוסט 2024, החברה פועלת בענף הקבלנות.

מבנה אחזקות



החברה בבעלותו של מר [REDACTED]

פעילות



פיננסיים



החברה פועלת בענף הקבלנות. החברה מסווגת בפנקס הקבלנים בסיווגים הבאים א1 בפיתוח חצרות, ב1 בענף ביצוע קווי מים, ביוב וניקוז. לצורך פעילותו מחזיק בצידוד הנדסי כבד בינו ניתן למנות מיני באגר, עגלה, מני מחפרון וטנדר. כל פעילותה בשוק המוקמי וכל לקחותיה הינם עסקיים: שטאנג בניה והנדסה בע"מ, 'ויקטור גרייב בע"מ', 'בנין בוטיק בע"מ' ועוד. נכון למועד עריכת הדוח החברה מעורבת בביצוע של שבעה פריקטים בהיקף כספי מוערך של כ-18 מיליון ש"ח. בבחינת מוסר התשלומים, ספקים מדווחים על תשלומים המתבצעים בדיוקנות ועל קשרי מסחר ארוכי טווח. מהנהלת החברה נמסר כי מחזור הכנסות של החברה בשנת 2025 עמד על כ-5 מיליון ש"ח. על פי דוחותיה הכספיים של החברה, הרווח הגולמי בשנת 2024 הסתכם בכ-1.32 מיליון ש"ח, לעומת הכנסות של כ-114.5 אלף ש"ח בשנת 2023. הרווח הגולמי לשנת 2024 הסתכם בכ-1.32 מיליון ש"ח, המשקף שיעור רווח גולמי של כ-87%. הרווח התפעולי בשנת 2024 עמד על כ-86.6 אלף ש"ח, בעוד ההוצאות מכירה הנהלת וכלליות הסתכמו בכ-114.5 אלף ש"ח. בשורה התחתונה רשמה החברה בשנת 2024 רווח נקי של כ-63.4 אלף ש"ח, לעומת רווח נקי של כאלפים ש"ח בשנת 2023. ממצבת השעבודים ברשם החברות ניכר כי כנגד נכסי החברה רשומים שני שעבודים לטובת גורמים מימוניים, האחרון שבהם מהתאריך 01/12/2025.

לקוחות					
שם חברה	מספר רישום	פעילות	מחזור באלפי ש"ח	מספר מועסקים	סקור
		בניית קווי מים וביוב		101-200	45
	51-216975-6	קבלנות בנין, כללי	גדול מ 20,000	11-20	35
		קבלנות בנין, כללי	7,001-20,000	1-5	7

לקוח	תפקיד הישות בפרויקט	היקף תקציבי (באלפים)	שלב בפרויקט	תאריך התחלה	תאריך סיום	שטח	מספר יח' דיור	% דירות שנמכרו	הערות
	קבלן								
	קבלן								
	קבלן								
	קבלן								
	קבלן								
	קבלן								

רכש תשלומים								
חודש	אופי תשלום	תנאי אשראי	ימי פיגור	סכום חוב	היקף פעילות	אשראי פתוח	קשרי מסחר	הערות
04/26	בדייקנות	שוטף+90	אין		חודשי-100	600	שלוש שנים	
04/26	בדייקנות		אין		-	-	מעל 3 שנים	
04/26	בדייקנות		אין		-	-	מעל 3 שנים	

מוסר תשלומים ע"פ דוחי ספקים (הנתונים באלפי ש"ח)

ספקים					
שם חברה	מספר רישום	פעילות	מחזור באלפי ש"ח	מספר מועסקים	סקור
	20-665691-0	קבלן עבודות פינוי עפר	4,001-7,000	1-5	8
		סלילת רחובות וכבישים מהירים	גדול מ 20,000	21-50	41
		קבלנות בנין, כללי	7,001-20,000	1-5	7
	51-211697-1	הנדסת חשמל או הנדסת אלקטרוניקה			42

38	6-10	4,001-7,000	התקנת מערכות המטרה לכיבוי אש		
55			בניית שלדי-בנין מפלדה		
45	101-200		בניית קוי מים וביוב		
35	11-20	גדול מ 20,000	קבלנות בנין, כללי	51-216975-	

בנקים

בנק	סניף	מספר סניף	מס' חשבון	ותק חשבון*	מידע מבנק ישראל
בנק לאומי לישראל בע"מ	לב דיזנגוף	806	1912001		 החשבון נבדק, ולא נמצא ברשימת החשבונות המוגבלים של בנק ישראל
*האינדיקציה מבוססת על מועד איתור החשבון במאגרי D&B					

שיעבודים

נכון לתאריך 11/04/2026

מספר שיעבוד	המסמך	הסכום	לטובת	תאריך יצירה	הנכס
2	מימון ישיר מקבוצת ישיר (2006) בע"מ	0 הון המניות ללא ערך נקוב	LNNBBDEEXSD428030	01/12/2025	תיאור הנכס: איתור תקין מספר רישוי: 49129004 מספר שלדה: LNNBBDEEXSD428030 מודל: TIGGO8PRO PHEV יצרן: צ'רי סין שנת ייצור: 2025.
1	0 הון המניות ללא פיננסים בע"מ	0 הון המניות ללא פיננסים בע"מ	LVAV2MAB954320430	02/07/2025	תיאור הנכס: 1. כלי רכב מתוצרת FOTON דגם V9 ש"י 2025 מס' שלדה LVAV2MAB954320430. כל ציוד ו/או אביזר ו/או מכונה המורכב או מוצמד לכלי הרכב האמור, בין אם נוסף לו לפני רישום השעבוד ובין אם לאחריו. 3. כל ההכנסות ו/או הזכויות ו/או התקבולים עפ"י כל דין ו/או הסכם שכירות/ חכירה/ מכירה ו/או שיפוי, ובכלל זה קבלת תשלום בגין הינזקו או פגיעה בו, וכן כל זכויות הביטוח בגין כלי הרכב האמור.

בעלות והנהלה

מעמד משפטי ומבנה אחזקות

מעמד משפטי

חברה פרטית אשר נוסדה ב- 8/ 2008 תחת תיק מס' [REDACTED]

הון מניות נכון ל 11/04/2026

הון רשום הינו 1,000 שקלים

הון מונפק הינו 1,000 שקלים

מחזיקים במניות

נכון לתאריך 28/04/2026

שם	ת.ז./מספר רישום.	מס' מניות	סוג המניות	אחוז החזקה (לפי סוג)
[REDACTED]	31463198	1,000	רגילות	100%

עץ בעלויות



דירקטורים

נכון לתאריך 28/04/2026

ת.ז./מספר רישום.

314631987

שם



מנהלים - בעלי תפקידים

קורות חיים

תפקיד

שם



מודיעין עסקי

מעקב סיכונים - התרעות

לא אותרו תביעות משפטיות במאגר D&B בשנתיים האחרונות.

מידע משפטי

לא אותרו תביעות משפטיות במאגר D&B בשנתיים האחרונות.

אירועים כלליים

כותרת הידיעה	תאריך	מקור הידיעה	תקציר הידיעה
ביצוע פרויקט של החברה	29/04/2026	מידע בינוי	פרויקט תחנת אוטובוסים - בית-שמש: ציבורי בבית שמש. מבוצע ע"י: קבלן [REDACTED] ניהול פרויקטים בע"מ.
ביצוע פרויקט של החברה	29/04/2026	מידע בינוי	פרויקט תחנת שאיבה - תל-אביב: תחנת שאיבה/מט"ש בתל אביב יפו. מבוצע ע"י: קבלן: [REDACTED]
ביצוע פרויקט של החברה	29/04/2026	מידע בינוי	פרויקט צנרת - קרית התקשוב: מבוצע ע"י: קבלן [REDACTED] בע"מ,
ביצוע פרויקט של החברה	29/04/2026	מידע בינוי	פרויקט מט"ש חולית - ירושלים: תחנת שאיבה/מט"ש בירושלים. מבוצע ע"י: קבלן: [REDACTED] ניהול פרויקטים בע"מ,

פרויקט מט"ש - שדרות: תחנת שאיבה/מט"ש בשדרות. מבוצע ע"י: קבלן [REDACTED] יהול פרויקטים בע"מ,	מידע בינוי	29/04/2026	●	ביצוע פרויקט של החברה
פרויקט מוסינזון 7 תל-אביב: בתל אביב יפו. מבוצע ע"י: קבלן [REDACTED] בע"מ,	מידע בינוי	29/04/2026	●	ביצוע פרויקט של החברה
נכון ל 4/2025 הקבלן מופיע בפנקס הקבלנים כקבלן רשום מספר 41667 בענף 111 (פיתוח חצרות) א, בענף 210 (עפר;חיצוב, פיצוץ וקידוחים) ב1.	רשם הקבלנים	05/05/2025	●	רישום בפנקס הקבלנים

דן אנד ברדסטריט ישראל בע"מ 2026

אין לשכפל דו"ח זה, במלואו או בחלקו, בכל צורה שהיא. דו"ח זה נמסר לידיך ע"י דן אנד ברדסטריט (ישראל) בע"מ עפ"י בקשתך ותחת סודיות מלאה כמוסכם בחוזה ההתקשרות ביננו, ומיועד לשימושך הבלעדי לסיוע בהחלטות עסקיות בלבד. D&B אינה ערבה לדיוק המידע בדו"ח ואינה אחראית לכל הפסד ולאו נזק אשר יגרם לחברה כתוצאה מתהליך איסוף המידע ומסירתו. מוצר זה נהנה מהגנת זכויות יוצרים וכל העתקה ולאו שימוש בלתי מורשה מהווה הפרת זכויות.

תאריך: 29/04/2026